



## Zarząd Dzielnicy Praga-Północ Miasta Stołecznego Warszawy

ul. Księdza Ignacego Kłopotowskiego 15, 03-708 Warszawa, tel. 22 443 79 03

pragapolnoc.sekretariat@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl, pragapn.um.warszawa.pl

Urząd Miasta Stołecznego Warszawy  
Urząd Dzielnicy Praga-Północ  
Wydział Ochrony Środowiska  
dla Dzielnicy Praga-Północ  
Informuję, Decyzja Nr **1/WOŚ/2024**

z dnia **16.10.2024 r.** strona 1 z 1  
*ostateczna  
akceptacja*

Warszawa, **24** września 2024 r.

**Znak sprawy:** UD-VII-WOŚ.6220.1.2024.EOL

**Nr pisma w sprawie:** **27**

### DECYZJA NR 1/WOŚ/2024

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. *Kodeksu postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 poz. 572) – zwanej dalej KPA,
- art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust.1, 1a, 85 ust. 1 i ust.2 pkt. 2 ustawy z 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U. z 2024 poz. 1112) – zwanej dalej ooś,
- art. 39 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz.U.2024 poz. 609), w związku z art. 6 i art. 11 ustawy z 15 marca 2002 r. o ustroju m.st. Warszawy (Dz.U. z 2018 poz. 1817),
- § 14 pkt 40 uchwały Nr XLVI/1422/2008 Rady m.st. Warszawy z 18 grudnia 2008 r. *w sprawie przekazania dzielnicom m.st. Warszawy do wykonywania niektórych zadań i kompetencji m.st. Warszawy* (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2016 r. Nr 6725)
- § 3 ust.1 pkt 32 rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 poz. 1839),

w związku z wnioskiem złożonym 9 stycznia 2024 r., uzupełnionym 5 lutego 2024 r. oraz 13 marca 2024 r. Veolia Energia Warszawa S.A. z siedzibą przy ul. S. Batorego 2, 02-591 Warszawa o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia

#### I. STWIERDZAM BRAK POTRZEBY PRZEPROWADZENIA OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na **budowie i przebudowie magistrali ciepłowniczej „P”2xDN 700/900 na odcinku od komory P49B w rejonie skrzyżowania ul. Jagiellońskiej i ul. Okrzei do połączenia z preizolatem za komorą P54 w rejonie skrzyżowania ul. Jagiellońskiej i ul. Marcinkowskiego w Warszawie**, na terenie działek nr ew. 103 i 105/5 z obrębu 4-15-04, nr ew. 2/1, 48 i 95/2 z obrębu 4-15-06, nr ew. 13 z obrębu 4-15-08, w dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy, dalej zwanego jako „przedsięwzięcie”, w ramach którego nastąpi realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie

znacząco oddziaływać na środowisko, tj. budowa i przebudowa magistrali sieci ciepłowniczej o całkowitej długości około 554,0 m, którego inwestorem jest Veolia Energia Warszawa S.A.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi integralną część niniejszej decyzji oraz określa zakres i sposób realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

## **II. OKREŚLAM:**

### **1. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia określone w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z 29 maja 2024 r. znak: WOOŚ-I.4220.132.2024.PP3:**

- 1.1. bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej: analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody,
- 1.2. zaplecze budowy zorganizować na terenie przekształconym antropogenicznie (optymalnie na terenie utwardzonym), zabezpieczonym przed niekontrolowanym wyciekiem substancji ropopochodnych. Zakazuje się składowania urobku, kruszyw, materiałów budowlanych i odpadów pod koronami drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji,
- 1.3. w trakcie robót budowlanych należy zapewnić ochronę pni, koron i systemów korzeniowych drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji oraz występujących w sąsiedztwie terenu inwestycji, zgodnie ze sztuką ogrodniczą: zabezpieczenie drzew należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym dendrologicznym,
- 1.4. wycinkę krzewów wykonać pod nadzorem przyrodniczym specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii, w okresie od początku września do końca lutego lub poza tym okresem po dokonaniu przez nadzór przyrodniczy bezpośrednio przed podjęciem prac (maksymalnie 3 dni) weryfikacji co do braku występowania czynnych (zasiedlonych) siedlisk gatunków podlegających ochronie,
- 1.5. podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt,
- 1.6. bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych,

1.7. wierzchnią warstwę gleby (humus) z terenów trwale lub czasowo zajmowanych pod inwestycję należy zdejmować jednostronnie, zdeponować w sposób umożliwiający zachowanie jej właściwości, a następnie ponownie wykorzystać do kształtowania terenów biologicznie czynnych.

**2. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia oraz działania dotyczące unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko określone przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z 7 lutego 2024 r. znak: WW.ZZŚ..4901.20.2024.JS:**

2.1. przestrzegać odpowiedniej i terminowej konserwacji maszyn i sprzętu budowlanego, co zapobiega wyciekom paliw, olejów lub innych płynów eksploatacyjnych, a tym samym zapobiega przedostaniu się ich do gleby lub wód podziemnych,

2.2. zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód,

2.3. przechowywać paliwa, oleje oraz smary w przystosowanych do tego celu szczelnych pojemnikach na utwardzonym podłożu,

2.4. zlokalizować zaplecze budowy w bezpiecznej odległości od wód powierzchniowych oraz nie wprowadzać do nich żadnych zanieczyszczeń,

2.5. zapewnić stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych,

2.6. natychmiast usuwać zanieczyszczony grunt w przypadku awarii w celu zabezpieczenia środowiska wodno-gruntowego przed zanieczyszczeniami,

2.7. przygotować miejsce do selektywnej zbiórki odpadów i odpowiednio zabezpieczyć je przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska. Następnie przekazać zebrane odpady wyspecjalizowanemu podmiotowi posiadającemu odpowiednie zezwolenie,

2.8. odpady niebezpieczne zbierać selektywnie w sposób zabezpieczający środowisko przed przedostaniem się odcieków, a następnie przekazywać do unieszkodliwiania uprawnionym firmom,

2.9. wyposażyć teren inwestycji na czas budowy w odpowiednią ilość przenośnych urządzeń sanitarnych, z których ścieki będą odbierane przez uprawnioną firmę na podstawie stosownej umowy,

2.10. roboty ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych, bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych,

2.11. prace ziemne wykonywać w okresach o małym nasileniu opadów atmosferycznych oraz chronić wykopy przed tworzeniem w się w nich zastoisk,

- 2.12. zagospodarować wydobywane masy ziemne zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami lub przekazać je podmiotowi posiadającemu zezwolenia na zagospodarowanie tego rodzaju odpadów,
- 2.13. roboty ziemne prowadzić w zabezpieczonych wykopach budowlanych,
- 2.14. wodę na etapie realizacji dostarczać z przyłącza wodociągowego,
- 2.15. wodę na płukanie sieci ciepłowniczej i próby ciśnieniowej pobrać z miejskiej sieci wodociągowej, a następnie odprowadzić ją do miejskiej sieci kanalizacyjnej,
- 2.16. obiekt budowlany nie może prowadzić do zmiany stosunków wodnych na gruncie oraz kierunku spływu i natężenia odpływu wód opadowych ze szkodą dla terenów sąsiednich,
- 2.17. dokonywać okresowych przeglądów technicznych, gwarantujących sprawność funkcjonowania instalacji oraz ograniczanie ryzyka awarii mogącej skutkować zanieczyszczeniem środowiska,
- 2.18. po zakończeniu budowy teren uporządkować i doprowadzić do stanu przed budową z zachowaniem układu profilu glebowego.

**3. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i użytkowania przedsięwzięcia oraz działania dotyczące unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko określone przez Zarząd Dzielnicy Praga-Północ:**

- 3.1. stosować sprzęt w dobrym, nie zagrażającym bezpieczeństwu stanie technicznym,
- 3.2. wyłączać silniki spalinowe maszyn budowlanych i samochodów w trakcie postoju, załadunku oraz przerw w pracy,
- 3.3. ograniczać czas pracy na biegu jałowym silników spalinowych samochodów obsługujących budowę,
- 3.4. teren budowy oraz drogi dojazdowe utrzymywać w czystości, w razie potrzeby zraszać w celu eliminacji wtórnej emisji pyłu,
- 3.5. materiały pyliste transportować pod przykryciem, pojazdami wyposażonymi w plandeki przykrywające przewożony materiał,
- 3.6. osłaniać przed działaniem wiatru składowiska kruszyw i piasku zawierające drobne frakcje pyłowe przez przykrywanie plandekami,
- 3.7. stosować zraszanie potencjalnych miejsc wtórnego pylenia w dni suche i wietrzne.

**UZASADNIENIE:**

Veolia Energia Warszawa S.A., reprezentowana przez pełnomocnika Pana Olafa Beške, wystąpiła z wnioskiem złożonym 9 stycznia 2024 r., uzupełnionym 5 lutego 2024 r. oraz 13 marca 2024 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie i przebudowie magistrali ciepłowniczej „P”2xDN 700/900 na odcinku od komory P49B**

w rejonie skrzyżowania ul. Jagiellońskiej i ul. Okrzei do połączenia z preizolatem za komorą P54 w rejonie skrzyżowania ul. Jagiellońskiej i ul. Marcinkowskiego w Warszawie, na terenie działek nr ew. 103 i 105/5 z obrębu 4-15-04, nr ew. 2/1, 48 i 95/2 z obrębu 4-15-06, nr ew. 13 z obrębu 4-15-08, w dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 i ust. 2 ustawy ooś do wniosku dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej,
- analizę kosztów i korzyści,
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania.

Ponadto, do wniosku dołączono pełnomocnictwo dla Pana Olafa Beśki do występowania w imieniu inwestora wraz z opłatą skarbową.

Zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy ooś, jeżeli liczba stron w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, nie wymaga się dołączenia dokumentu, o którym mowa w art. 74 ust. 1 pkt 6 ustawy.

Organ dokonując kwalifikacji przedsięwzięcia przeanalizował wszystkie zamierzenia opisane w przedłożonej dokumentacji, planowane w ramach realizacji przedsięwzięcia, polegającego na budowie i przebudowie magistrali ciepłowniczej „P”2xDN 700/900 na odcinku od komory P49B w rejonie skrzyżowania ul. Jagiellońskiej i ul. Okrzei do połączenia z preizolatem za komorą P54 w rejonie skrzyżowania ul. Jagiellońskiej i ul. Marcinkowskiego w Warszawie, na terenie działek nr ew. 103 i 105/5 z obrębu 4-15-04, nr ew. 2/1, 48 i 95/2 z obrębu 4-15-06, nr ew. 13 z obrębu 4-15-08, w dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy. W wyniku analizy organ ustalił, że przedmiotowe przedsięwzięcie, ze względu na budowę i przebudowę magistrali sieci ciepłowniczej, zgodnie z 3 ust. 1 pkt 32 rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś i w związku z tym wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z tym, że liczba stron postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, stosownie do art. 74 ust. 3 ustawy ooś, zastosowano art. 49 KPA, zgodnie z którym, jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadamianie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w



innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Strony w niniejszym postępowaniu są skutecznie zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organu w formie publicznego obwieszczenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy (<http://eto.um.warszawa.pl/>).

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, w związku z § 14 pkt 40 uchwały Rady m.st. Warszawy nr XLVI/1422/2008 z 18 grudnia 2008 r. w sprawie przekazania dzielnicom m.st. Warszawy do wykonania niektórych zadań i kompetencji m.st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 220, poz. 948 ) jest Zarząd Dzielnic Praga-Północ m.st. Warszawy, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Zgodnie z art. 61 § 4 KPA Zastępca Prezydenta m.st. Warszawy pismem z 19 stycznia 2024 r. znak: UD-VII-WOŚ.6220.1.2024.EOL powiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentami i złożenia ewentualnych uwag i wniosków. Strony nie złożyły uwag ani wniosków.

Zastępca Prezydenta m.st. Warszawy zwrócił się:

- pismem z 19 stycznia 2024 r. znak: UD-VII-WOŚ.6220.1.2024.EOL (nr pisma w sprawie: 3) do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie,
- pismem z 19 stycznia 2024 r. znak: UD-VII-WOŚ.6220.1.2024.EOL (nr pisma w sprawie: 4) do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie,
- pismem z 19 stycznia 2024 r. znak: UD-VII-WOŚ.6220.1.2024.EOL (nr pisma w sprawie: 5) do Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,

o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Opiniując potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, na podstawie:

- art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie,
- art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie,
- art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,

przeanalizowali:

- materiał dowodowy dostarczony przez Zastępcę Prezydenta m.st. Warszawy przy wniosku o wydanie opinii,
- kwalifikację przedsięwzięcia przeprowadzoną zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*,
- kryteria przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś,
- charakter i wielkość inwestycji,
- usytuowanie planowanej inwestycji z uwzględnieniem sąsiedztwa i możliwego zagrożenia dla środowiska, w tym m.in. wpływ na osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód,
- wielkość emisji substancji i energii do środowiska oraz inne oddziaływania związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia,
- powiązania z innymi przedsięwzięciami, w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
- ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,
- wpływ na elementy środowiska objęte różnymi formami ochrony przyrody,
- przewidywane przez inwestora rozwiązania chroniące środowisko.

W wyniku przeprowadzonej analizy Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowieniem z 29 maja 2024 r. znak: WOOŚ-I.4220.132.2024.PP3 stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub lit. c ustawy ooś. W uzasadnieniu postanowienia organ wskazał, że *po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażam opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.*

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie nie wydał swojej opinii w terminie, o którym mowa w art. 64 ust. 4 ustawy ooś, tj. w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii, co zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy ooś traktowane jest jako brak zastrzeżeń.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, opinią z 7 lutego 2024 r. znak: WA.ZZŚ.4901.20.2024.JS stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś. W uzasadnieniu swojej opinii organ wskazał, że *na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości*

*wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.*

Organ wnikliwie rozpatrzył przedmiotowy wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz materiał dowodowy zgromadzony w sprawie i biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji oraz określił istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji, eksploatacji i użytkowania przedsięwzięcia oraz działania dotyczące unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zarząd Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy pismem z 28 czerwca 2024 r. znak: UD-VII-WOŚ.6220.1.2024.EOL(20.EOL) powiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie, zgodnie z art. 10 § 1 KPA, o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Strony nie wypowiedziały się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Organ, stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia, rozważył informacje zawarte we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, karcie informacyjnej przedsięwzięcia, opiniach właściwych organów oraz dokonał stosownej oceny przedsięwzięcia, kierując się kryteriami wymienionymi w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tj.:

1. rodzajem i charakterystyką przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

- budowa i przebudowa magistrali ciepłowniczej „P”2xDN 700/900 na odcinku od komory P49B w rejonie skrzyżowania ul. Jagiellońskiej i ul. Okrzei do połączenia z preizolatem za komorą P54 w rejonie skrzyżowania ul. Jagiellońskiej i ul. Marcinkowskiego w Warszawie, na terenie działek nr ew. 103 i 105/5 z obrębu 4-15-04, nr ew. 2/1, 48 i 95/2 z obrębu 4-15-06, nr ew. 13 z obrębu 4-15-08, w dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy,
- projektowana magistrala sieci ciepłowniczej preizolowanej 2xDN700/900 mm wraz z kanalizacją teletechniczną będzie przebiegała po dotychczasowej trasie istniejącej sieci ciepłowniczej kanałowej 2xDN700mm,
- długość budowanej i przebudowywanej magistrali sieci ciepłowniczej od komory P49B w rejonie skrzyżowania ul. Jagiellońskiej i ul. Okrzei do połączenia z preizolatem za komorą P54 w rejonie skrzyżowania ul. Jagiellońskiej z ul. Marcinkowskiego wyniesie ok. 554,0 m,
- w związku z budową i przebudową istniejącej magistrali ciepłowniczej wystąpi konieczność wykonania robót towarzyszących tj. przebudowy i budowy odcinka osiedlowej sieci ciepłowniczej o średnicy 2xDN150/250 o łącznej długości ok. 7,0 m,
- obszar na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie obejmuje działki:



Obręb 4-15-04: działka ew. nr 98/4, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105/5, 72/11, 51/4, 51/3, 54, 69, 70, 71;

Obręb 4-15-03: działka ew. nr 8, 29, 26/5, 34, 33, 35, 38, 39, 40/1, 40/2, 41, 42/1, 44;

Obręb 4-15-06: działka ew. nr 2/1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12/1, 2/2, 24, 25, 26, 27, 20, 21, 22, 23, 28, 48, 46/2, 38, 39/12, 46/1, 97, 39/13, 37, 36, 39/13, 39/2, 45, 68, 47/3, 47/4, 47/5, 47/6, 73, 72, 71, 74, 79, 88, 89/3, 89/4, 80, 90, 95/2, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 64, 65, 49, 50, 51, 52/1, 53/1, 53/3, 53/4, 52/2, 66/1, 67/1, 67/2, 95/1, 95/2;

Obręb 4-15-08: działka ew. nr 12, 22/7, 13, 22/27, 22/11, 22/10, 22/14, 22/22, 22/21.

- szerokość pasa stałego zajętego przez projektowane rurociągi ciepłownicze wyniesie:

- dla magistrali ciepłowniczej 2xDN700/900mm – 2,2 m,
- dla osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN150/250 – 0,9 m,

- szerokość wykopów pod budowę magistrali s.c. wyniesie ok. 2,8 m; szerokość pasa frontu robót wyniesie ok. 10,0 m; powierzchnia zajęta przez inwestycję wyniesie ok. 1258,0 m<sup>2</sup>; powierzchnia pasa frontu robót wraz z zapleciami dla wykonawcy wyniesie ok. 3658 m<sup>2</sup>; powierzchnia pasa do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia wynosi: 144162 m<sup>2</sup>,

- projektowana magistrala s.c. przebiegać będzie pod istniejącymi jezdniami, parkingami, trawnikami i zieleńcami oraz chodnikami; trasa inwestycji przebiega przez teren ogólnie dostępny;

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

- na obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują inne przedsięwzięcia, które mogłyby prowadzić do skumulowania oddziaływań.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

- projektowana magistrala sieci ciepłowniczej posadowiona będzie na głębokości ok. 1,65 – 2,35 m poniżej terenu. Przebudowywane lub demontowane komory ciepłownicze są posadowione na głębokości do 3,5 m pod poziomem terenu,

- przedmiotowa inwestycja wymaga w trakcie budowy zapotrzebowania na wodę w ilości 0,1 dm<sup>3</sup>/s dla potrzeb zaplecza budowy oraz 5 dm<sup>3</sup>/s dla celów przeciwpożarowych, zasilenia w energię elektryczną dla potrzeb zaplecza budowy w ilości ca 25 kW, zaopatrzenia zaplecza budowy w toalety przenośne dla potrzeb bytowo-socjalnych pracowników,

- na etapie realizacji inwestycji przewiduje się wykorzystanie wody wodociągowej w celu przeprowadzenia płukania i próby ciśnieniowej oraz zrzut tej wody do kanalizacji,

- w celu wykonania wykopów i ułożenia rurociągów w gruncie użyte będą koparki i dźwigi napędzane silnikami spalinowymi. Przewiduje się, że podczas realizacji inwestycji wykorzystane zostanie paliwo zasilające w/w pojazdy w ilości ok. 1300 l,

- rurociągi będą spawane elektrycznie metodą spawania łukowego. Prąd dostarczany będzie z agregatów prądotwórczych napędzanych silnikami spalinowymi,

- do podsypki i zasypywania ułożonych rurociągów wykorzystany będzie piasek bez gliny, kamieni i ziaren z ostrymi krawędziami, starannie zagęszczony. Pozostała przestrzeń zasypana będzie gruntem rodzimym,

- przewiduje się następujący poziom zużycia materiałów dla realizacji inwestycji:

- rury preizolowane 2 x DN700/900, L= ok. 2 x 554,0 m,
- rury preizolowane 2 x DN150/250, L= ok. 2 x 7,0 m,
- rury HDPE (kanalizacja teletechniczna), L= ok. 554,0 m,
- beton: ok. 90 m<sup>3</sup>,
- piasek: ok. 1400 m<sup>3</sup>.

- po wybudowaniu magistrali sieci ciepłowniczej nie będzie występować zapotrzebowanie na surowce, paliwo i energię.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

- podczas realizacji inwestycji przewiduje się emisję spalin pracujących pojazdów i maszyn, powstaną również uciążliwości związane ze zwiększonym zapyleniem i wzrostem poziomu hałasu od pracujących maszyn (koparki, samochody ciężarowe, dźwigi, spycharki, urządzeni do zagęszczania gruntu),

- hałas związany z pracami budowlanymi posiadać będzie zasięg lokalny i zostanie ograniczony do niezbędnego minimum zapewniając odpowiedni harmonogram prac. Oddziaływanie to będzie krótkotrwałe i ustąpi z chwilą zakończenia etapu budowy. Prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej tj. od godziny 6.00 do 22.00,

- oddziaływanie przedmiotowej inwestycji na środowisko gruntowo-wodne będzie niewielkie i będzie miało miejsce tylko w czasie realizacji robót budowlanych, w związku z czym nie będzie miało istotnego wpływu na jakość wód gruntowych i powierzchniowych,

- z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w czasie eksploatacji magistrala sieci ciepłowniczej nie będzie oddziaływać na środowisko; oddziaływanie na środowisko, o charakterze lokalnym, krótkotrwałym i odwracalnym może wystąpić jedynie w przypadku awarii sieci (rozszerzenia rurociągów). Jednakże ze względu na zastosowanie nowoczesnych materiałów o długiej żywotności prawdopodobieństwo wystąpienia awarii jest znikome.

e) oceniono w oparciu o wiedzę naukową ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

- z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w czasie wykonywanych robót budowlanych nie przewiduje się poważnej awarii lub katastrofy naturalnej czy budowlanej. Aby temu zapobiec wykopy budowlane zostaną zabezpieczone szalunkami liniowymi rozporowymi do głębokości ok. 2m, a prowadzone prace będą wykonywane wg planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzonego przez Kierownika budowy. Pracownicy zostaną zobowiązani do przestrzegania przepisów bhp, planu bioz i instrukcji użytkowania maszyn, urządzeń i materiałów. Przebudowywana magistrała sieci ciepłowniczej wyposażona zostanie w system alarmowy, który w razie występowania awarii pozwoli na łatwe i szybkie zlokalizowanie usterki wraz z jej naprawą,

- planowane przedsięwzięcie nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

- z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w trakcie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia powstaną następujące odpady:

- asfalt nie zawierający smoły (kod 17 03 02) – ok. 120 m<sup>3</sup>,
- odpady betonowe z podbudowy dróg (kod 17 01 81) – ok. 94 m<sup>3</sup>,
- gleba i ziemia w tym kamienie nie zawierające substancji niebezpiecznych (kod 17 05 04) – ok. 70 m<sup>3</sup>,
- odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych zawierające lub zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (kod 17 02 04) – ok. 7 m<sup>3</sup>,
- odpady metaliczne – żelazo i stal (kod 17 04 05) – ok. 6 m<sup>3</sup>.

W trakcie demontażu istniejącej magistrali ciepłowniczej wraz z obudową kanałową oraz istniejącymi komorami powstaną następujące odpady:

- materiały izolacyjne (kod 17 06 04) – ok. 220 m<sup>3</sup>,
- odpady metaliczne – żelazo i stal powstałe podczas demontażu istniejących sieci ciepłowniczych kanałowych (kod 17 04 05) – ok. 12 m<sup>3</sup>,
- odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów (kod 17 01 01) – ok. 962,0 m<sup>3</sup>.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji:

- z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby przedmiotowe przedsięwzięcie stanowiło zagrożenie dla zdrowia ludzi;

2. usytuowaniem przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniającym:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

- planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub w innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łąkowych oraz przy ujściach rzek,

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

-przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi;

c) obszary górskie lub leśne:

-przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi i leśnymi;

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

- z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych;

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

- planowana inwestycja będzie zlokalizowana w odległości:

- ok. 0,7 km – do pomnika przyrody Topola czarna w Parku Praskim Żołnierzy I Armii WP przy al. „Solidarności”,
- ok. 1,7 km – do pomnika przyrody Wiąz szypułkowy przy ul. Senatorskiej 13/15,
- ok. 1,5 km – do pomnika przyrody Kasztanowiec biały na terenie Parku Kazimierzowskiego,
- ok. 1,3 km – do pomnika przyrody laminowany gnejs biotytowy z granatami przy ul. Mińskiej 25,
- ok. 1,5 km – do pomnika przyrody Metasekwoja chińska przy ul. Adampolskiej 11,
- ok. 1,7 km – do pomnika przyrody Dąb czerwony przy ul. Dąbrówki 8,
- ok. 2,2 km – do pomnika przyrody Buk pospolity odmiana czerwonolistna przy ul. Gruzińskiej 6,
- ok. 1,7 km – do pomnika przyrody Kasztanowiec amurski przy ul. Krakowskie Przedmieście 26/28,
- ok. 1,3 km – do pomnika przyrody Buk pospolity odmiana czerwonolistna w Parku Skaryszewskim im. I. Paderewskiego,
- ok. 0,5 km – do obszaru Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 - Dolina Środkowej Wisły (PLB140004),
- ok. 0,5 km – do korytarza ekologicznego – Dolina Środkowej Wisły (GKPnC-10A).

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że inwestycja nie będzie oddziaływać na ww. obszary, ponieważ budowa dotyczy głównie robót ziemnych o niewielkim zasięgu oddziaływania występujących tylko w trakcie realizacji budowy magistrali sieci ciepłowniczej. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia nie będzie negatywnego oddziaływania na środowisko;

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

- z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby przedsięwzięcie było realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone;

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

- z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby przedsięwzięcie było realizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie kulturowe lub archeologiczne;

h) gęstość zaludnienia:

- gęstość zaludnienia w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy wynosi 5 609 os./km<sup>2</sup> (wg danych GUS z 2021 r.),

- realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia, ze względu na jego charakter, nie zmieni gęstości zaludnienia w Dzielnicy Praga-Północ;

i) obszary przylegające do jezior:

- przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami przylegającymi do jezior;

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

- przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej;

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

- przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie w obszarze jednolitych wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200066, który charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i chemicznym. Stan ogólny określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone,

- przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane w obszarze zlewni jednolitych części wód powierzchniowych (zlewnia JCWP) o kodzie RW20002125971, który charakteryzuje się złym potencjałem ekologicznym i stanem chemicznym poniżej stanu dobrego. Stan ogólny określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone,

- określono cel środowiskowy dla JCWPd przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia – jakość wody do spożycia nie powinna ulegać pogorszeniu. Osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone,

- określono cel środowiskowy dla JCWP – dobry potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone,

- z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że oddziaływanie przedmiotowej inwestycji na środowisko gruntowo-wodne będzie niewielkie i będzie miało miejsce tylko w czasie realizacji robót budowlanych, w związku z czym nie będzie miało istotnego wpływu na jakość wód gruntowych i powierzchniowych;

3. rodzajem, cechami i skalą możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 niniejszego uzasadnienia oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, wynikającymi z:

a. zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

- zasięg przestrzenny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji;

b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

- planowana inwestycja położona jest w środkowej części Polski,

- z uwagi na zasięg jej oddziaływania nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym;
- c. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:
  - z przedłożonej dokumentacji wynika, że brak jest możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości, intensywności i złożoności,
  - planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko,
- d. prawdopodobieństwa oddziaływania:
  - z przedłożonej dokumentacji wynika, że na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, istnieje prawdopodobieństwo występowania oddziaływań spowodowanych emisją hałasu do środowiska, substancji do powietrza, emisją wód opadowych i roztopowych oraz wytwarzaniem ścieków i odpadów,
  - bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego otoczenia;
- e. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:
  - oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych,
  - oddziaływania powstałe na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą występować;
- f. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:
  - planowana inwestycja, polegająca na budowie i przebudowie magistrali sieci ciepłowniczej wraz z kanalizacją teletechniczną nie spowoduje pogorszenia warunków środowiskowych w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia,
  - z uwagi na skalę i charakter przedsięwzięcia jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie na zwiększenie oddziaływań skumulowanych w stopniu powodującym występowanie znacznych uciążliwości na terenie i w rejonie inwestycji;
- g. możliwości ograniczenia oddziaływania (poza wymienionymi dotychczas w niniejszej decyzji):
  - prace budowlane prowadzone będą w porze dnia, w godzinach 6.00 - 22.00,
  - w trakcie przerw w pracy silniki spalinowe sprzętu, maszyn budowlanych i samochodów będą wyłączone,
  - teren budowy oraz drogi dojazdowe utrzymywane będą w czystości, w razie potrzeby będą zraszane w celu eliminacji wtórnej emisji pyłu,
  - pojazdy samochodowe poruszać się będą z ograniczoną prędkością,



- materiały sypkie będą dowożone na teren budowy pod przykryciem, samochodami ciężarowymi wyposażonymi w plandeki; materiały sypkie będą składowane w kontenerach, pojemnikach lub będą przykryte,
- sprzęty używane do prac będą sprawne technicznie, tak by wyeliminować ewentualne wycieki paliwa i olejów,
- trawniki zniszczone w trakcie robót budowlanych zostaną odtworzone,
- drzewa i krzewy zostaną zabezpieczone na czas budowy, a ich pielęgnacja powierzona wyspecjalizowanej firmie ogrodniczej.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz skalę, charakter i lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdza się, że oddziaływania jakie mogą powstać w wyniku jego realizacji nie będą stanowić znaczącej uciążliwości dla środowiska.

Organ rozpatrzył przedmiotowy wniosek Veolia Energia warszawa S.A. złożony w dniu 09.01.2024 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 29.05.2024 r. znak: WOOŚ-I.4220.132.2024.PP3 i Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 07.02.2024 r. znak: WW.ZZŚ.4901.20.2024.JS oraz materiał dowodowy zgromadzony w sprawie, stwierdził niniejszą decyzją brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz uznał za konieczne określenie w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś.

Teren, na którym projektowana jest inwestycja częściowo jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru *Praga Centrum* (uchwała nr XCIII/2736/2010 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z 21 października 2010 r.).

Wobec powyższego, działając w trybie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, w związku z wnioskiem Veolia Energia Warszawa S.A. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, dysponując kartą informacyjną przedsięwzięcia, o której mowa w art. 62a ustawy ooś, niniejszą decyzją stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji oraz określono istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i użytkowania przedsięwzięcia oraz działania dotyczące unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Stwierdzenie braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, nastąpiło, stosownie do art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, z uwzględnieniem informacji zawartych we wniosku, karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz opiniach właściwych organów i ustaleń wynikających z przeprowadzonego postępowania. Analiza kryteriów, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tj. o rodzaju i charakterystyce przedsięwzięcia, jego usytuowaniu oraz rodzaju i skali możliwego oddziaływania, wykazała możliwość realizacji przedsięwzięcia w wariantcie zaproponowanym przez inwestora, niepowodującym, jak wynika z przywołanych dokumentów, oddziaływania na środowisko, które wykluczałoby jego realizację. Ponadto, w celu ograniczenia uciążliwości przedsięwzięcia dla

terenów sąsiednich w punkcie II niniejszej decyzji określono istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia oraz obowiązków unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Obozowa 57, 01-161 Warszawa, za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od daty doręczenia. Stosownie do art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Stosownie do przepisów ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2023 r., poz. 2111, ze zm.) na rachunek bankowy Urzędu m.st. Warszawy, wniesiono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł za wydanie niniejszej decyzji oraz 34,00 zł za udzielenie pełnomocnictw.

#### Załącznik:

*Karta przedsięwzięcia polegającego na **budowie i przebudowie magistrali ciepłowniczej „P”2xDN 700/900 na odcinku od komory P49B w rejonie skrzyżowania ul. Jagiellońskiej i ul. Okrzei do połączenia z preizolatem za komorą P54 w rejonie skrzyżowania ul. Jagiellońskiej i ul. Marcinkowskiego w Warszawie, na terenie działek nr ew. 103 i 105/5 z obrębem 4-15-04, nr ew. 2/1, 48 i 95/2 z obrębem 4-15-06, nr ew. 13 z obrębem 4-15-08***

#### **Otrzymują:**

1. Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Stefana Batorego 2, 02-591 Warszawa,
2. Pan Olaf Beška, ul. S. Batorego 2, 02-591 Warszawa,
3. Zarząd Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa

#### **Do wiadomości:**

1. Biuro Mienia Miasta i Skarbu Państwa, ul. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa
2. Biuro Ochrony Środowiska, pl. Bankowy 2, 00-095 Warszawa
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. H. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie, ul. J. Kochanowskiego 21, 01-864 Warszawa
5. Zarząd Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. Elektronowa 2, 03-219 Warszawa

z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY  
Gabriela Szusiek  
Burmistrz  
Dzielnicy Praga – Północ m.st. Warszawy

z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY  
Sylwester Klimiuk  
Zastępca Burmistrza  
Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy



## Zarząd Dzielnicy Praga-Północ Miasta Stołecznego Warszawy

ul. Księdza Ignacego Kłopotowskiego 15, 03-708 Warszawa, tel. 22 443 79 03  
pragapolnoc.sekretariat@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl, pragapn.um.warszawa.pl

Załącznik do Decyzji nr 1/WOŚ/2024 z 24 września 2024 r.

Znak sprawy: UD-VII-WOŚ.6220.1.2024.EOL

### Karta przedsięwzięcia

#### (charakterystyka przedsięwzięcia)

polegającego na **budowie i przebudowie magistrali ciepłowniczej „P”2xDN 700/900 na odcinku od komory P49B w rejonie skrzyżowania ul. Jagiellońskiej i ul. Okrzei do połączenia z preizolatem za komorą P54 w rejonie skrzyżowania ul. Jagiellońskiej i ul. Marcinkowskiego w Warszawie**, którego inwestorem jest Veolia Energia Warszawa S.A.

Planowana inwestycja realizowana będzie na działkach nr ew. 103 i 105/5 z obrębu 4-15-04, nr ew. 2/1, 48 i 95/2 z obrębu 4-15-06, nr ew. 13 z obrębu 4-15-08 na terenie dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy.

Projektowana magistrala sieci ciepłowniczej preizolowanej 2xDN700/900 mm wraz z kanalizacją teletechniczną będzie przebiegała po dotychczasowej trasie istniejącej sieci ciepłowniczej kanałowej 2xDN700mm. Długość budowanej i przebudowywanej magistrali sieci ciepłowniczej od komory P49B w rejonie skrzyżowania ul. Jagiellońskiej i ul. Okrzei do połączenia z preizolatem za komorą P54 w rejonie skrzyżowania ul. Jagiellońskiej z ul. Marcinkowskiego wyniesie ok. 554,0 m. W związku z budową i przebudową istniejącej magistrali ciepłowniczej wystąpi konieczność wykonania robót towarzyszących tj. przebudowy i budowy odcinka osiedlowej sieci ciepłowniczej o średnicy 2xDN150/250 o łącznej długości ok. 7,0 m. Szerokość pasa stałego zajętego przez projektowane rurociągi ciepłownicze wyniesie:

- dla magistrali ciepłowniczej 2xDN700/900mm – 2,2 m,
- dla osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN150/250 – 0,9 m,

Szerokość wykopów pod budowę magistrali s.c. wyniesie ok. 2,8 m; szerokość pasa frontu robót wyniesie ok. 10,0 m; powierzchnia zajęta przez inwestycję wyniesie ok. 1258,0 m<sup>2</sup>; powierzchnia pasa frontu robót wraz z zapleciami dla wykonawcy wyniesie ok. 3658 m<sup>2</sup>; powierzchnia pasa do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia wynosi: 144162 m<sup>2</sup>.

Projektowana magistrala s.c. przebiegać będzie pod istniejącymi jezdniami, parkingami, trawnikami i zieleńcami oraz chodnikami; trasa inwestycji przebiega przez teren ogólnie dostępny.

Projektowana magistrala sieci ciepłowniczej posadowiona będzie na głębokości ok. 1,65 – 2,35 m poniżej terenu. Przebudowywane lub demontowane komory ciepłownicze są posadowione na głębokości do 3,5 m pod poziomem terenu.

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
DZIELNICY PRAGA-PÓŁNOC M.ST. WARSZAWY

Sylwester Klimiuk

BURMISTRZ

DZIELNICY PRAGA-PÓŁNOC M.ST. WARSZAWY

Gabriela Szustek